



Stage: Ruimtelijk Onderzoeker

Door het integraal ontwerpen, ontwikkelen, investeren en managen van vastgoed bouwt Dalphi Real Estate mee aan de buurten van de toekomst. Buurten waar ontmoetingen centraal staan en waar we samen met bewoners en ondernemers nieuwe waarde creëren. En jij kunt ons daarbij helpen!

Dalphi Bright zoekt een enthousiaste afstudeerder met een passie voor de buurt. Ga jij afstuderen en wil je in de praktijk ervaring op doen op het snijvlak van woningbouw/buurtsystemen en het creëren van nieuwe waarde op het gebied van technologie, mobiliteit of sociale impact – dan praten we graag met je verder!

Wat kun je bij ons doen:

- Boeiende buurtanalyses uitwerken waarin trends, kansen en uitdagingen op het gebied van mobiliteit, energie en sociale impact centraal staan.
- Bijdragen aan het bedenken van innovatieve oplossingen en strategieën die de vastgoedontwikkeling in de buurt naar een hoger niveau tillen.
- Samenwerken met architecten, ontwikkelaars, asset managers, buurtbewoners en lokale ondernemers om inzichten te delen en draagvlak te creëren voor vernieuwende projecten.

Afhankelijk van jouw kennis en ervaring brengen we focus aan in het onderzoek. Ben je meer ontwerpgericht kan de aandacht liggen op ontwerpend onderzoeken en de doorvertaling naar ruimtelijke kenmerken van buurten. Als je interesse meer ligt bij analyse en referentie onderzoek kunnen we daar meer op inzoomen. Direct aan het begin van de stage deel jij jouw ideeën en stagedoelen met stagebegeleider. Samen bespreken we hoe de ideeën omgezet worden in acties en hoe de doelen worden bereikt.

Jouw profiel:

- Je bent een enthousiaste 4^e-jaars student (m/v/x) met een relevante hbo- of universitaire opleiding, zoals stedenbouw, bouwkunde, planologie, geografie of een vergelijkbare studierichting.
- Je hebt een passie voor ruimtelijk onderzoek, vastgoedinnovatie en duurzaamheid.
- Je hebt interesse in de thema's mobiliteit, energie en/of sociale impact binnen de stedelijke context.
- Je hebt enige ervaring met geografische informatiesystemen (GIS) of andere statistische analysemethoden.
- Je bent analytisch en in staat om complexe informatie om te zetten in praktische inzichten.
- Je communiceert vlot en overtuigend, zowel schriftelijk als mondeling.

Wat wij bieden:

- Een unieke stageplek waar je kunt experimenteren en jezelf kunt ontwikkelen als innovatieve Ruimtelijk Onderzoeker.
- Samenwerking met een enthousiast team van professionals die vooroplopen in de branche.
- Een stageplaats voor circa drie dagen per week voor een periode van minimaal drie maanden, bij voorkeur startend in september of oktober 2023.
- Een gezellig kantoor in Laren en de kans om gedeeltelijk thuis te werken.
- Een passende stagevergoeding.

Klaar om het verschil te maken in de buurt? Stuur dan je cv en een overtuigende motivatiebrief naar Inge Lubbersen (ilubbersen@dalphi.org). We kijken uit naar jouw betrokkenheid en frisse perspectieven!