

Jouw afstudeerstage bij Procap

februari t/m juni of juli 2024



Over Pocap

Met **deskundigheid, creativiteit en energie** zetten we de schouders onder de ruimtelijke vraagstukken van nu. Wij maken opgaven concreet, zetten de juiste mensen bij elkaar, bedenken een slim plan, stropen de mouwen op en gaan ervoor. Wij **maken ingewikkelde dingen simpel** en bouwen aan resultaat uit échte samenwerking.

Vanuit het leukste team van Nederland helpen wij opdrachtgevers die ervoor willen gaan. Met eersteklas advies, slim project- en omgevingsmanagement en inspirerende teamontwikkeling. Voor een duurzame toekomst in **stedelijke ontwikkeling, mobiliteit en energietransitie**.



Typisch Procap

Wij Procappers zijn een **gezellige groep mensen**. We zijn eigenwijs, gepast brutaal en durven lef te tonen. Wij hebben allemaal de ambitie om te werken aan een **mooier Nederland en een duurzame toekomst** voor onszelf, onze kinderen en kleinkinderen.

Procap is een mix van ruim 40 deskundige en energieke mensen die van ruimtelijke ontwikkeling houden, elkaar verder helpen in het beter en **slimmer worden als professional**, voor elkaar zorgen als het even minder gaat en die vooral veel plezier hebben. Dat doen wij bijvoorbeeld tijdens onze maandelijkse middag **kennisdelen** (de ProcapSalon), de borrels op vrijdagmiddag, sportsessies in onze eigen gym en andere leuke teamuitjes. Door te denken en vooral door te doen, leren wij van elkaar.

Wat ga je doen?

Procap werkt aan de ontwikkeling van de **Spoorzone Hengelo-Enschede** (SHE). Met een drietal wordt er gewerkt aan het *kwartiermakerschap* van deze gebiedsontwikkeling. In het gebied van 1600 hectare wordt de komende jaren flink gebouwd en er wordt veel programma toegevoegd. Het gaat onder andere om het **toevoegen van woningen, maatschappelijke en culturele voorzieningen, ruimte voor bedrijvigheid en onderwijs**. Dat geheel vormt straks een nieuw en ambitieus stedelijk milieu, waarmee we de aantrekkelijkheid van beide steden en de regio als geheel willen vergroten. Met partners in en om het gebied denken we na over die stedelijkheid; wat is passend voor Twente? hoe verhoudt het zich tot het omliggende landschap? waarmee onderscheidt Twente zich straks als top-technologische regio?



Wij zijn op zoek naar een **Masterstudent die onderzoek wil doen naar nieuwe en innovatieve woonvormen**, waarin bedrijfsleven, overheid en kennisinstellingen een actieve rol aannemen. We zien kansen ontstaan voor collectieve oplossingen, zodat er echt een onderscheidend woonmilieu ontstaat in Hengelo en Enschede. In ons project in de spoorzone van Hengelo en Enschede werken we aan **'De Woonbaan'**, waarmee we talent en nieuwe werknemers aan de regio proberen te binden. Jij onderzoekt welke woonbehoefte deze doelgroep heeft, legt dwarsverbanden met vergelijkbare ontwikkelingen in binnen- en buitenland en denkt mee over de financierings- en samenwerkingsvormen die nodig zijn. Uiteraard staat het je vrij om, samen met ons en in goed overleg, je **eigen draai aan dit onderzoek te geven**.

Hoe ziet je week eruit?

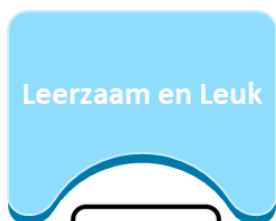
Je schrijft **3 dagen per week aan je scriptie** met bovengenoemd onderwerp, wij bieden hulp bij het vormgeven van je onderzoek. Daarnaast werk je **1 dag per week mee aan het project** 'kwartiermakerschap Spoorzone

Hengelo-Enschede', waarbij je onze collega Wander Apotheker ondersteunt. Tot slot besteed je **1 dag per week aan interne Procap werkzaamheden/activiteiten**, zoals het bijwonen van de maandelijkse ProcapSalon, het volgen van masterclasses, het schrijven van artikelen en het organiseren van netwerkevents. Dit doe je samen met andere Procappers.

Wij zoeken iemand die...

- Een **HBO of WO studie** doet, die aansluit bij één van onze thema's: gebieden & gebouwen, mobiliteit & infrastructuur en energie & klimaat. Bijvoorbeeld sociale geografie, planologie, vastgoed, architectuur, stedenbouw, global sustainability science, sociologie of geo-information science.
- Wetenschappelijk onderzoek wil koppelen aan de realiteit van een concreet project.
- Minimaal 1 keer per week bij ons op kantoor **in Utrecht** kan werken, en 1 keer per week vanuit het stadskantoor **in Hengelo of Enschede**.
- **Zin** heeft om te **leren en nieuwsgierig** is.
- Goed **samen** kan werken.
- Projecten op een **creatieve** manier kan benaderen.
- Proactief is en zelf **initiatief** neemt.
- De Nederlandse taal goed beheerst en het leuk vindt om te **schrijven**.

Wij bieden jou...



Leerzaam en Leuk

Een leuke en leerzame periode met veel ruimte voor eigen invulling



€500,- per maand

Een stage-vergoeding van €500,- per maand op basis van 40 uur per week



NS businesscard

Een NS businesscard voor woon-werk verkeer



Sportschool

Een abonnement op de BASE GYM, de sportschool die naast ons kantoor zit.

Hebben we je interesse gewekt?

Dan ontvangen we graag een **motivatiebrief** van je. Deze kan je t/m 15 december 2023 opsturen naar apotheker@procap.nl. We laten je uiterlijk op 22 december weten of je uitgenodigd wordt voor een **sollicitatiegesprek**, bij ons op kantoor in Utrecht. De gesprekken vinden plaats in de week van **8 tot 12 januari**.